CORUM XL HALBJAHRESBERICHT

ZUM 30. JUNI 2019 NACH § 48 ABS 5 Z 6 AIFMG

Mit dem Erwerb von CORUM XL-Anteilen tätigen Sie eine Investition in Immobilien. Wie bei allen Immobilienanlagen handelt es sich um eine langfristige Investition mit beschränkter Liquidität. Es besteht das Risiko des Kapitalverlusts. Die Erträge sind nicht garantiert und ihre Höhe richtet sich nach der Entwicklung des Immobilienmarktes und der Wechselkurse. Wir empfehlen Ihnen eine Anlagedauer von mindestens zehn Jahren. Wir weisen darauf hin, dass die Wertentwicklung in der Vergangenheit kein zuverlässiger Indikator für die zukünftige Wertentwicklung ist. Sie müssen vor jeder Anlage prüfen, ob diese Ihrer Vermögenssituation entspricht.

KENNZAHLEN

QUARTALSDIVIDENDE

2,96 EUR

je Anteil

JETZT ANLEGEN SCHON AB

189 EUR

Kosten und Zeichnungsgebühren inklusive

WERTENTWICKLUNG

7,91 %

Dividendenrendite 2018

Rentabilitätsziel auf 10 Jahre (interner Zinsfuß): 10 % ohne Garantie

AKTUELLES

DANK AUTOMATISIERTER REGELMÄSSIGER ZAHLUNGEN KÖNNEN SIE BEREITS AB 50 EURO PRO MONAT* IN CORUM XL INVESTIEREN

Mit dem Immobilien-Investmentplan bauen Sie sich ein Vermögen ganz nach Ihrem Rhythmus auf, indem Sie automatisch in Anteile von CORUM XL anlegen.

Sie haben die Möglichkeit:

- den Einzahlungsrhythmus frei zu bestimmen: monatlich, vierteljährlich, halbjährlich oder jährlich
- die Höhe der Einzahlungen ab 50 Euro pro Monat* festzulegen

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an Ihren Berater oder besuchen Sie unsere Website www.corum-investment.at

* Vorbehaltlich des Haltens von mindestens einem vollen Anteil.

ZUKÄUFE

Zwei Zukäufe erweitern den Immobilienbestand von CORUM XL, wobei erstmals eine Immobilie in Finnland erworben wurde.

WAS MAN IN FACHKREISEN SAGT ...

Investments in professionell verwaltete gemeinsame Immobilienanlagen bieten gegenüber klassischen Anlagen in Mietimmobilien zahlreiche Vorteile. Solche Anlagen können im Gegensatz zum Kauf einer Einzimmerwohnung oder selbst eines Parkplatzes bereits mit geringerem Kapitaleinsatz aufgebaut werden, und die Anleger brauchen sich vor allem nicht um die Verwaltung ihrer Vermögenswerte zu kümmern. Von der französischen Finanzmarktaufsicht zugelassene Gesellschaften sind mit dem Kauf der Immobilien, deren Wartung und Instandhaltung, der Suche nach Mietern und der Vereinnahmung der Mieten betraut, die dem Anleger als Einnahmequelle dienen.

Le nouvel Economiste

Artikel veröffentlicht am 07.05.2019

10.103

Investoren

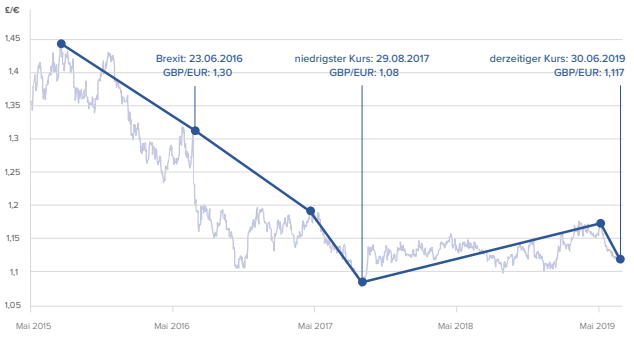
> VORWORT

Von Frédéric Puzin,
Präsident der Geschäftsleitung
von CORUM Asset Management

CORUM XL: GELEGENHEITEN GEWINNBRINGEND NUTZEN

Wie ich Ihnen im letzten Quartalsbericht bereits mitteilte, eröffnen sich durch die nicht enden wollenden Brexit-Verhandlungen Anlagechancen in britischen Immobilien, und zwar unter guten Rahmenbedingungen. **Angesichts des historisch niedrigen Kurses des Pfund Sterlings und eines für Käufer günstigen Immobilienmarktes (außerhalb Londons) sind wir davon überzeugt, dass sich uns hier eine historische Gelegenheit bietet.** Die für Investments günstige Lage am Markt wird zweifellos anhalten, bis der Brexit offiziell besiegelt ist. Wir haben also noch einige Monate Zeit ...

ENTWICKLUNG DES PFUND STERLING GEGENÜBER DEM EURO SEIT MAI 2015



(QUELLE: CORUM)

Solange der Brexit Chancen und Möglichkeiten bietet, ist es nur logisch, dass ein Großteil des Immobilienbestands von CORUM XL im Vereinigten Königreich investiert ist. Dennoch hält CORUM XL gleichzeitig flexibel Ausschau nach Gelegenheiten in anderen Ländern, bei denen es sich – wie ich es nennen würde – um „Gelegenheiten des Marktes“ handelt. Anstatt einer Strategie zu folgen, die auf ein Land ausgerichtet ist, investiert der Fonds in oft ungenutzte Anlagemöglichkeiten, deren Auswahl auf einer Kombination aus Gebäude, Mieter und Mietlaufzeit basiert. Mietpreis und Rendite müssen natürlich mit den Performancezielen von CORUM XL vereinbar sein.

Unter diesen Umständen investierte CORUM XL in diesem Quartal erstmals in Finnland, während der Immobilienfonds bereits in den Ländern der Eurozone Irland, Portugal, Deutschland, Spanien und den Niederlanden sowie im Vereinigten Königreich und in Polen präsent ist. Das sehr niedrige Zinsniveau in diesen Regionen, der Überschuss an Anlagegeldern und das Herdenverhalten von Anlegern erzeugen jedoch inflationären Druck auf die Immobilienpreise, selbst wenn die Mieter nicht bereit sind, höhere Mieten zu zahlen. In der Folge:

- sinken die Renditen (Verhältnis von Miete zu Immobilienpreis) und damit auch die Rentabilität des angelegten Kapitals
- und das Kapitalanlagerisiko steigt, weil im Zuge von künftigen Zinssteigerungen die Gebäudepreise unaufhaltsam fallen würden.

Die Immobilien müssen deshalb zu attraktiven Bedingungen erworben werden und stark diversifiziert sein – eine Strategie, die CORUM XL täglich aktiv verfolgt.

Natürlich ist es schwer vorherzusagen, ob und wann ein Anstieg der Zinsen ansteht. Wichtiger ist vielmehr, dass man auf ein solches Ereignis gut vorbereitet ist und sich bewusst ist, dass Immobilienanlagen nicht das „Allheilmittel“ für gewisse Zinstrends sind. **Anlagen in Immobilienobjekte sind konkrete Investments (das Gebäude ist physisch vorhanden), sie sichern jedoch nicht vollständig gegen Einbußen ab.** Alle Anlagen sind mit einem Kapitalverlustrisiko verbunden, auch am Immobilienmarkt. Und es wäre ein Fehler, diese Tatsache zu ignorieren. Die Kunst besteht eher darin, das Risiko einzuschätzen und zu steuern. Wir bei CORUM verpflichten uns deshalb, Ihnen unsere Maßnahmen der Risikominimierung im Detail zu erläutern.

> WERTENTWICKLUNG IM QUARTAL

Die folgenden Angaben beziehen sich auf die vergangenen Jahre. Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist kein zuverlässiger Indikator für die zukünftige Wertentwicklung von CORUM XL. Wie bei allen Immobilienanlagen ist das Kapital nicht garantiert und der Wert eines CORUM XL-Anteils sowie die Anlageerträge können sowohl fallen als auch steigen.

DIVIDENDE JE ANTEIL

Hinweis: CORUM XL zahlt im Auftrag seiner Investoren die Steuer auf im Ausland erzieltes Einkommen. Der Teil der Erträge, auf den eine ausländische Quellensteuer erhoben wird, wird bei Ihrer Besteuerung in Österreich neutralisiert.

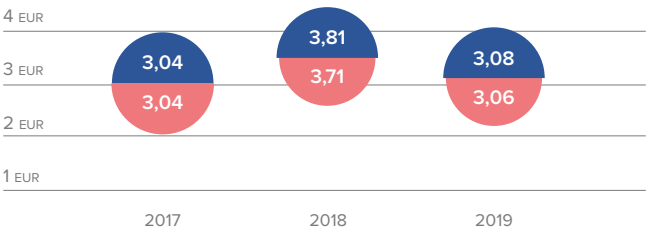
0,46 EUR
Ausländische Besteuerung der Mieten [2]

2,50 EUR
Im zweiten Quartal 2019 vereinnahmte Nettodividende in Form von drei Abschlagsdividenden: 0,92 EUR am 10.05., 0,81 EUR am 11.06. und 0,77 EUR am 10.07.

Voraussichtliche Dividende 2019
9,45 EUR

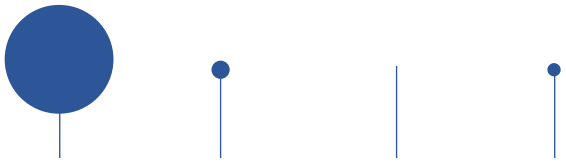
Die nächsten Dividendenausschüttungen für das 3. Quartal 2019 sind für den 12.08., 10.09. und 10.10. geplant.

DURCHSCHNITTLICHE QUARTALSERGEBNISSE



Durchschnittliches Ergebnis je Anteil in EUR
Durchschnittliche Dividende je Anteil in EUR

TRANSAKTIONEN VON ANTEILEN IM QUARTAL



573.352 Anteile, die zur Kapitalerhöhung beitragen

573 Anteile, die Rücknahmen ausgleichen

0 Anteile, deren Rücknahme beantragt wurde (ausstehende Kündigungen)

9 Transaktionen und Übertragungen in beiderseitigem Einvernehmen

MIETENTWICKLUNGEN

Höhe der im zweiten Quartal 2019 vereinnahmten Mieten: 2.515.000 Euro

Keine leerstehenden Immobilien am 30. Juni 2019

Keine Neuvermietung im 2. Quartal 2019

Keine Kündigung im 2. Quartal 2019

> ÜBERBLICK

WARTEZEIT BIS ZUR DIVIDENDEN-BERECHTIGUNG

ERSTER TAG DES SECHSTEN MONATS
nach der Zeichnung und der vollständigen Bezahlung der Anteile

RICHTWERTE ZUM 31. DEZEMBER 2018

Realisationswert (je Anteil)	157,90 EUR
Wiederherstellungswert (je Anteil)	191,28 EUR
Rücknahmepreis (je Anteil)	166,32 EUR

189 EUR

ZEICHNUNGSPREIS SEIT DEM 1. APRIL 2018

Mindestinvestment für jeden neuen Investor: 1 Anteil

Ein Anteil (inklusive aller Kosten)	**189,00 EUR**
Nennwert (seit Gründung)	150,00 EUR
Emissionsagio	39,00 EUR
Davon zu entrichtende Zeichnungsgebühr:	
- Kosten für die Mittelbeschaffung	20,41 EUR
- Kosten für die Suche nach Investitionsgelegenheiten	2,27 EUR
Rücknahmepreis	166,32 EUR

ENTWICKLUNG DES KAPITALS

Datum	30.06.2019	31.12.2018
Kapitalisierung (ausgedrückt als Zeichnungspreis)	415.554.000 EUR	226.143.000 EUR
Stammkapital	329.805.000 EUR	179.479.000 EUR
Anzahl Anteile	2.198.697	1.196.523
Anzahl Investoren	10.103	5.497

1. Die Höhe der ausgeschütteten Erträge entspricht der Brutto-Abschlagsdividende, multipliziert mit der Anzahl der gehaltenen Anteile, und versteht sich für einen Investor, der am 1. Tag des Quartals Anspruch auf die Dividende seiner Anteile hat.
2. Die Mieten von Immobilien im Ausland unterliegen der Quellensteuer, die von CORUM gezahlt wird.

> DAS PROFIL DES IMMOBILIENBESTANDS

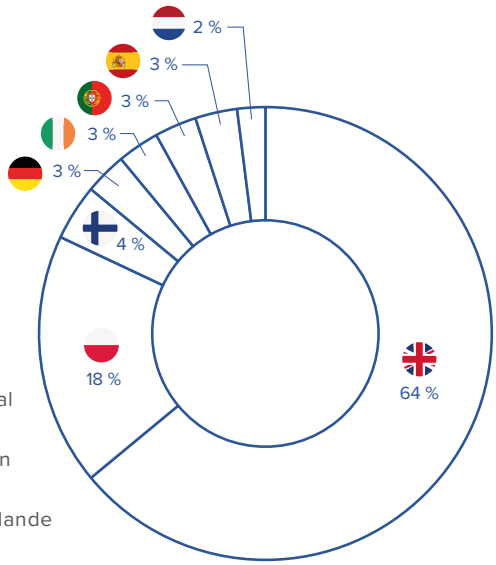
EINSCHLIESSLICH UNTERZEICHNETER KÄUFE

Seit seiner Gründung verzeichnet CORUM XL eine physische und finanzielle Auslastungsquote von 100 %, was ein Beleg für die Vertrauensbeziehung ist, die wir zu unseren Mietern pflegen.

Vincent Dominique, Generaldirektor

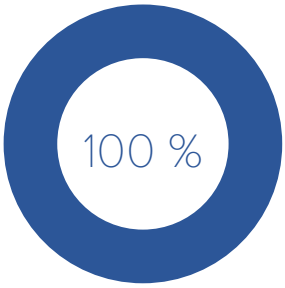
GEOGRAFISCHE VERTEILUNG

(% des Verkehrswerts)

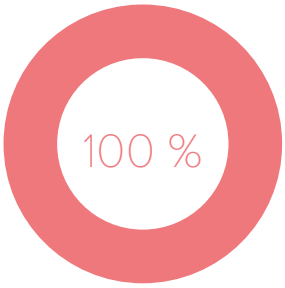


- Vereinigtes Königreich
- Polen
- Deutschland
- Finnland
- Irland
- Portugal
- Spanien
- Niederlande

PHYSISCHE UND FINANZIELLE AUSLASTUNGSQUOTE IM ZWEITEN QUARTAL 2019



PHYSISCHE AUSLASTUNGSQUOTE



FINANZIELLE AUSLASTUNGSQUOTE

AUFTEILUNG NACH SEGMENTEN

(% des Verkehrswerts)

52 % **BÜROS**

43 % **GESCHÄFTS-LOKALE**

3 % **INDUSTRIE**

2 % **HOTELS**

JANUAR 2028

8,52 JAHRE

DURCHSCHNITTLICHE DAUER, FÜR DIE SICH DIE MIETER ZUR ZAHLUNG IHRER MIETE VERPFLICHTET HABEN

34

ANZAHL DER MIETER

18

ANZAHL DER IMMOBILIENOBJEKTE

106.913

GESAMTFLÄCHE IN M²

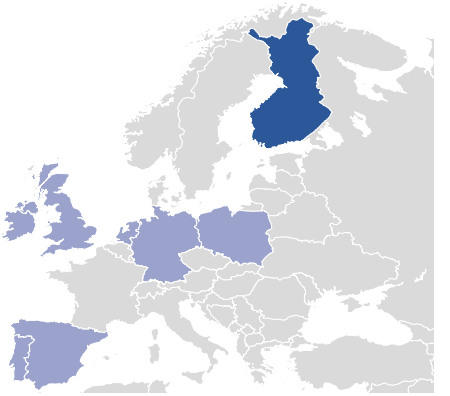
> ZUKÄUFE

Die von CORUM XL im Laufe des Quartals getätigten Investitionen sind kein zuverlässiger Indikator für die zukünftige Wertentwicklung.

CORUM XL TREIBT SEINE ENTWICKLUNG ÜBER INVESTMENTS IN EINEM ACHTEN LAND – FINNLAND – AKTIV VORAN.

Finnland bietet ein perfektes Umfeld mit soliden wirtschaftlichen Fundamentaldaten und hochwertigen Immobilien zu erschwinglichen Preisen. Dabei beschränkt sich CORUM XL nicht auf Investments außerhalb der Eurozone. Vielmehr weiß der Immobilienfonds Anlagechancen profitabel zu nutzen, die seine Anlagekriterien erfüllen. Finnland ist das beste Beispiel dafür.

Philippe Cervesi, Chief Investment Officer



FINNLAND

TOKMANNI, JYSK

IMATRA, KOUVOLA

ERWORBEN AM 25.06.2019

Kaufpreis: 9,7 Mio. Euro
Anfangsrendite: 7,14 %

Fläche: 7.759 m²
Mieter: Tokmanni, Jysk

Durchschnittliche Laufzeit der Mietverträge: 11,8 Jahre fest

Der erste Immobilienkauf von CORUM XL in Finnland betrifft zwei Geschäftslokale der Discounter-Kette Tokmanni in den Städten Imatra und Kouvola, die sich im Süden des Landes befinden. Der Kauf in Imatra umfasst eine Gewerbeimmobilie, deren Gesamtfläche zu 71 % von Tokmanni, dem führenden finnischen Discounter, und zu 29 % von der dänischen Möbelhauskette Jysk genutzt wird. Das Geschäftslokal von Kouvola, das vollständig an Tokmanni vermietet ist, ist im Stadtviertel Tornionmäki gelegen, einer aufgrund der Nähe zu einem Wohngebiet mit 3.000 Einwohnern strategisch wichtigen Einkaufszone. In Kouvola leben zudem rund 2.800 Studenten, die für Tokmanni eine erstklassige Kundschaft darstellen. Auf einer Gesamtfläche von über 7.000 m² generieren die beiden Geschäftslokale, deren Anschaffungspreis sich auf insgesamt rund 9,7 Mio. Euro beläuft, eine Rendite von 7,14 % einschließlich aller Kosten. Die Mieter haben sich zu Mietzahlungen während einer Dauer von durchschnittlich 11,8 Jahren verpflichtet.

VEREINIGTES KÖNIGREICH

THE RANGE, HALFORDS, PETS AT HOME, CURRY PC WORLD & CARPHONE

EAST KILBRIDE

ERWORBEN AM 12.04.2019

Kaufpreis: 15,05 Mio. Euro
Anfangsrendite: 10,57 %

Fläche: 5.519 m²
Mieter: The Range, Halfords, Pets at Home, Curry PC World & Carphone

Durchschnittliche Laufzeit der Mietverträge: 7,9 Jahre fest

Das Gewerbegebiet, in dem die Geschäfte ihren Standort haben, liegt in günstiger Lage nahe dem Kingsgate Retail Park, einem der größten Einkaufszentren der Region, in dem Restaurants und führende Marken wie Burger King und Nike angesiedelt sind. Das Gebäude beherbergt auf einer Gesamtfläche von 5.519 m² vier Mietparteien: die Möbelkette The Range, das Ausstattungsunternehmen Halfords, die Tierhandlung Pets at Home und Curry PC World & Carphone, ein Einzelhandelsgeschäft für Elektro- und Multimediageräte. Die Immobilie im Wert von rund 15 Mio. Euro generiert eine Rendite von 10,57 % nach Abzug aller Kosten. Die Mieter haben sich zur Zahlung der Miete über eine Dauer von 7,9 Jahren verpflichtet. Die Kosten und eventuell anfallende bauliche Maßnahmen gehen zu ihren Lasten.

Risikohinweis
Investitionen in Immobilien sind mit spezifischen Risiken verbunden. Eine Investition in CORUM XL („**CORUM XL**") ist als langfristige Investition ausgelegt.
Die empfohlene Haltedauer für die Anteile am Fonds beträgt zehn Jahre.
CORUM XL hat eine **eingeschränkte Liquidität**. CORUM XL kann nicht garantieren, dass die Anteilsinhaber ihre Anteile unmittelbar verkaufen oder eine Rücknahme ihrer Anteile erreichen können; der Rücknahmemechanismus – insbesondere für den Fall einer Aussetzung der Rücknahme – ist im Prospekt beschrieben.
Es besteht das Risiko des **Kapitalverlusts**. Die **Zahlung von Dividenden kann nicht garantiert werden** und kann schwanken. Der Betrag für den Verkauf der Anteile oder die Liquidation von CORUM XL kann nicht garantiert werden und wird von den Immobilienpreisen während der Investitionsperiode sowie den allgemeinen Finanzmarktbedingungen abhängen.
CORUM XL kann bis zu einem von der Hauptversammlung festgelegten Maximalbetrag **Kredite aufnehmen**. Dementsprechend ist der Kapitalbetrag, der bei der Abwicklung des Fonds zurückfließt, nachrangig gegenüber den vom Fonds aufgenommenen Krediten oder eines Teils davon.
Investoren sollten vor einer Investition alle Risiken berücksichtigen, bevor sie in CORUM XL investieren.

Warnhinweis
Weder CORUM XL noch CORUM Asset Management unterliegen einer Aufsicht der Finanzmarktaufsichtsbehörde („FMA") oder einer sonstigen österreichischen Behörde.
Die Aufsicht obliegt ausschließlich der französischen AUTORITÉ DES MARCHES FINANCIERS. Weder ein etwaiger Prospekt noch ein Kundeninformationsdokument (KID) oder ein vereinfachter Prospekt wurden von der FMA oder einer sonstigen österreichischen Behörde geprüft. Die FMA oder eine sonstige österreichische Behörde haften nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Vertriebsunterlagen.

Bedingungen für die Zeichnung der Kapitalerhöhung
Die Verwaltungsgesellschaft erhält bei Kapitalerhöhungen eine Zeichnungsgebühr von 12 % (inkl. Steuern) des Zeichnungspreises, die mit dem Emissionsagio verrechnet wird. Zeichnungen werden entgegengenommen, bis das genehmigte Stammkapital erreicht ist. Dieses beträgt 1.000.000.050 EUR. Im weiteren Verlauf werden Zeichnungen nur noch zum Ausgleich von Rücknahmeanträgen entgegengenommen.

Bedingungen für die Anteilsrückgabe durch Investoren
Da es sich bei dem Fonds um eine Gesellschaft mit variablem Kapital handelt, hat jeder Investor das Recht, vollständig oder teilweise aus der Gesellschaft auszuscheiden.
Erhält die Verwaltungsgesellschaft einen Rücknahmeantrag und es sind keine Mittel für die Zahlung des Rücknahmepreises, jedoch Zeichnungsanträge über den gleichen oder einen höheren Wert verfügbar, erfolgt die Rücknahme zum geltenden Zeichnungspreis abzüglich der an die Verwaltungsgesellschaft gezahlten Zeichnungsgebühr, d.h. 166,32 EUR je Anteil seit 1. April 2018. Am Sitz der Gesellschaft wird ein Register geführt, in das in der Reihenfolge des Eingangs die der Verwaltungsgesellschaft zugestellten Rücknahmeanträge eingetragen werden.
Rücknahmeanträge sind der Verwaltungsgesellschaft per Post zusammen mit den jeweiligen Anteilszertifikaten zuzustellen. Die Anteile werden entsprechend storniert.

Bedingungen für Veräußerungen
1. Direkte Veräußerung (in beidseitigem Einvernehmen - ohne Vermittlung der Gesellschaft CORUM)
Die Veräußerung wird frei zwischen den Parteien vereinbart. Investoren, die ihre Anteile veräußern möchten, können diese direkt an einen anderen Investor oder einen Dritten veräußern. In diesem Fall müssen sie ohne Hilfe der Verwaltungsgesellschaft einen Käufer finden und sich in eigener Verantwortung um alle Veräußerungsformalitäten kümmern. Die Verwaltungsgesellschaft übernimmt lediglich die Eintragung der Veräußerung in das Anteilsregister. Eine Veräußerung von Anteilen gilt zum Datum ihrer Eintragung in das Anteilsregister als erfolgt.
2. Anspruch auf für die Anteile ausgeschüttete Dividende und Genehmigung (in beidseitigem Einvernehmen - ohne Vermittlung der Gesellschaft CORUM)
Für die Anteile des Veräußernden werden ab dem letzten Tag des Monats, der dem Veräußerungsdatum vorausgeht, keine Abschlagsdividenden mehr gezahlt und diese gewähren keinen Anspruch mehr auf andere Rechte. Der Käufer hat ab dem ersten Tag des Monats der Veräußerung Anspruch auf Dividenden. Die Veräußerung von Anteilen ist nicht genehmigungspflichtig.
3. Registrierungsgebühren (in beidseitigem Einvernehmen - ohne Vermittlung der Gesellschaft CORUM)
Die Transaktionskosten sind vom Käufer zu tragen. Sie umfassen insbesondere die Registrierungsgebühren in Höhe von 3 %.

Besteuerung
Grundsätzlich werden österreichische natürliche Personen als Investoren mit 27,5 % auf ihre Einkünfte aus Kapitalvermögen besteuert. Österreichische Körperschaften als Investoren unterliegen einer Besteuerung von 25 % auf ihre Einkünfte aus Kapitalvermögen. Abhängig vom jeweilig anwendbaren Doppelbesteuerungsabkommen, wird die Doppelbesteuerung von ausländischen Einkünften entweder dadurch vermieden, dass österreichische Investoren eine in einem anderen Staat gezahlte Steuer auf die österreichische Steuer bis zu einem bestimmten Maximalbetrag angerechnet erhalten, oder durch die Befreiung der ausländischen Einkünfte von der österreichischen Besteuerung. Steuern, die auf französische Immobilien anfallen, müssen vom österreichischen Investor direkt in Frankreich gezahlt werden. CORUM Asset Management unterstützt den Investor beim Ausfüllen und Einreichen der französischen Steuererklärung. CORUM XL hat einen inländischen steuerlichen Vertreter in Österreich bestellt, der den Voraussetzungen eines inländischen Wirtschaftstreuhänders bzw. einer Person, welche über eine vergleichbare Qualifikation verfügt, entspricht.

Entwicklung der Gesellschaft
Die Statuten, das Prospekt, das Basisinformationsblatt sowie der letzte Quartalsbericht und der letzte Jahresbericht der Gesellschaft sind kostenlos auf der Website www.corum-investment.at erhältlich.
Die Verwaltungsgesellschaft CORUM Asset Management muss zeitnah und vor Monatsende über Änderungen der Postanschrift, der Bankverbindung, der Steueroption bzw. des Steuerstatus und andere Änderungen informiert werden, wobei gegebenenfalls die erforderlichen Belege beizufügen sind. Die Hauptversammlung von CORUM XL fand am 18. April 2019 statt. Die außerordentliche Hauptversammlung fand am 7. Mai 2019 statt. Sämtliche bei Hauptversammlung vorgeschlagenen Beschlüsse wurden angenommen.

GLOSSAR

Wartezeit bis zur Dividendenberechtigung: Frist zwischen dem Datum des Erwerbs der Anteile und dem Datum, ab dem Anspruch auf die Dividende der Anteile besteht. Diese Wartezeit ist vom Zeichner zu berücksichtigen.

Dividendenrendite: Bei der Dividendenrendite handelt es sich um die Bruttodividende, vor österreichischen und ausländischen Abgaben, ausgeschüttet für das Jahr N, dividiert durch den durchschnittlichen Kaufpreis eines Anteils im Jahr N (einschließlich außerordentlicher Abschlagsdividenden und des Anteils am ausgeschütteten Kapitalertrag). Durch diese Kennzahl kann die finanzielle Leistung von CORUM XL für das Jahr gemessen werden.

Anfangsrendite: Es handelt sich um die Rendite einer Immobilie am Tag des Erwerbs, d.h. das Verhältnis der Jahresmiete zum Kaufpreis einschließlich sämtlicher Kosten (einschließlich Maklergebühren und Steuern).

Finanzielle Auslastungsquote: In Rechnung gestellte Mieten / Mieten, die in Rechnung gestellt werden können. Diese Quote misst die finanzielle Mietperformance.

Physische Auslastungsquote Gesamtfläche der belegten Räumlichkeiten / Gesamtfläche aller Räumlichkeiten des Immobilienbestands. Wir weisen darauf hin, dass jede Verwaltungsgesellschaft ihre eigenen Berechnungsmodalitäten für die physische Auslastungsquote hat.

Interner Zinsfuß (IZF): Misst die Rentabilität der Anlage während eines bestimmten Zeitraums. Er berücksichtigt die Entwicklung des Anteilswerts und die ausgeschütteten Dividenden.

CORUM XL

Geschäftssitz: 1 rue Euler, 75008 Paris, Frankreich – HR Paris 824 562 581, eingetragen am 23. Dezember 2016 – Gründungskapital: 5.179.050 EUR – Stammkapital zum 30. Juni 2019: 329.804.503 EUR
SCPI-Sichtvermerk der AMF: Nr. 19-10 vom 28. Mai 2019.
Verwaltungsgesellschaft: CORUM Asset Management, zugelassen von der AMF am 14. April 2011 unter der Nr. GP-11000012, zugelassen gemäß der AIFM-Richtlinie.

CORUM Asset Management – Fleischmarkt 1/6/12, 1010 Wien, Österreich – Tel: +43 (0)1 205 107 3131 – info@corum-am.com
www.corum-investment.at